

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 775

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 190 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Μαχαιρά Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 3/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 36/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, συνεκτικό, μεσαίο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαχαιρά Κοινότ. Μαχαιρά Επαρχίας Ξηρομέρου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Μαχαιρά (700 τ.μ.) εφτακόσια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

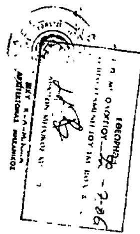
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

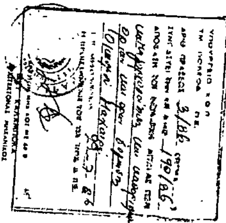
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

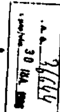
Μεσολόγγι, 22 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ







Αριθ. 20185/273 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στις παραρεμάτιες περιοχές από την οδό Σισμανογλείου μέχρι την οδό Σωκράτους της Κοινότητας Μελισσίων Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αριθ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τις υπ' αριθμ. 150/85, 214/85, 260/85, 281/85 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9.5.86/ΦΕΚ 70Α/5.6.86 σχετικά «με έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

8. Την πράξη 25 της συνεδρίας 17.7.86 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στις παραρεμάτιες περιοχές από την οδό Σισμανογλείου μέχρι την οδό Σωκράτους της Κοινότητας Μελισσσίων όπως φαίνεται στα σχέδια με κλίμακα 1:500 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση και αντίτυπο των οποίων δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 25 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΥΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 28

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΜΗΧ/ΚΟΣ | Α.Π.

ΕΡΓΟΔ.

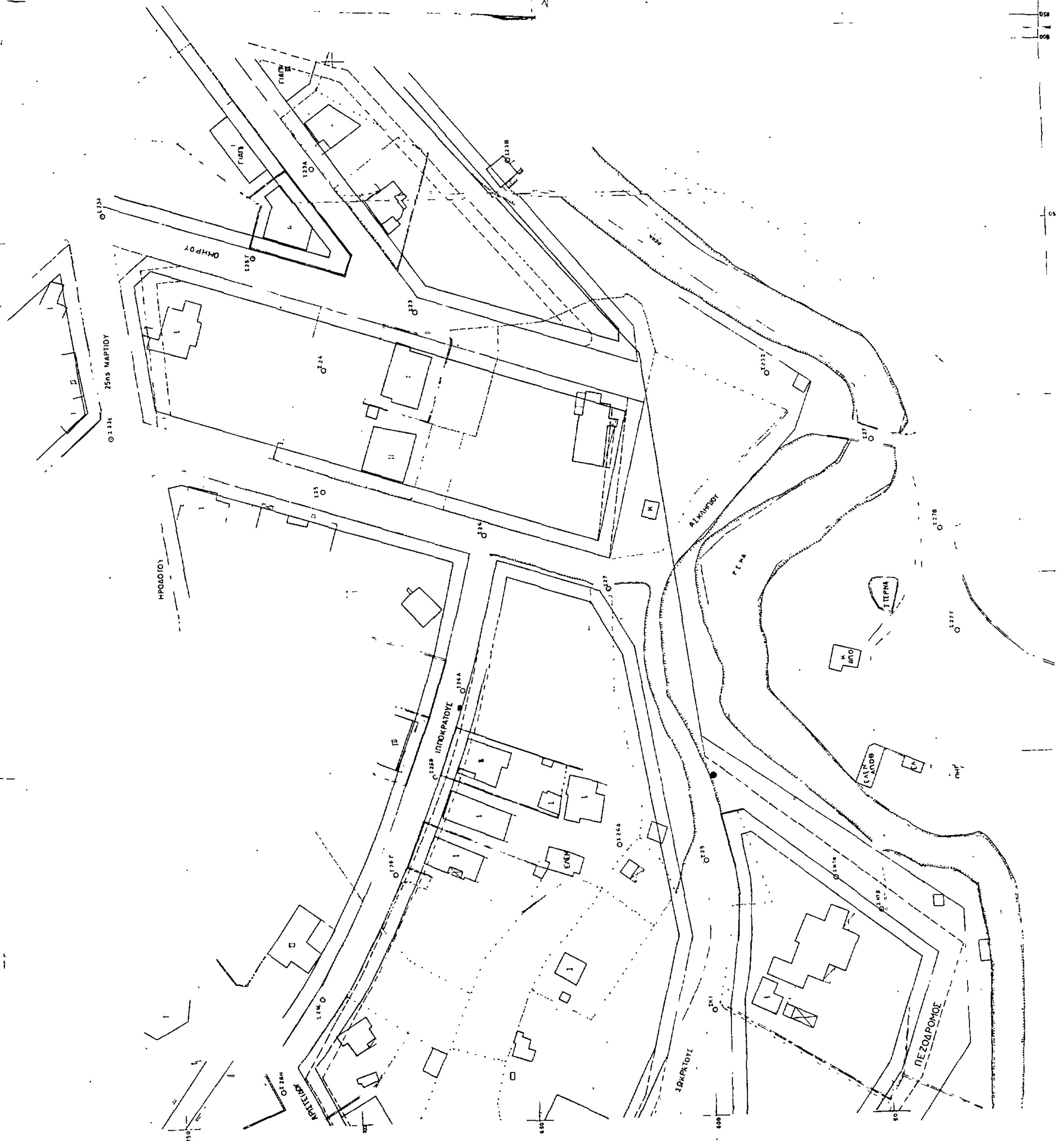
ΣΧΕΔΙΑΣΕ

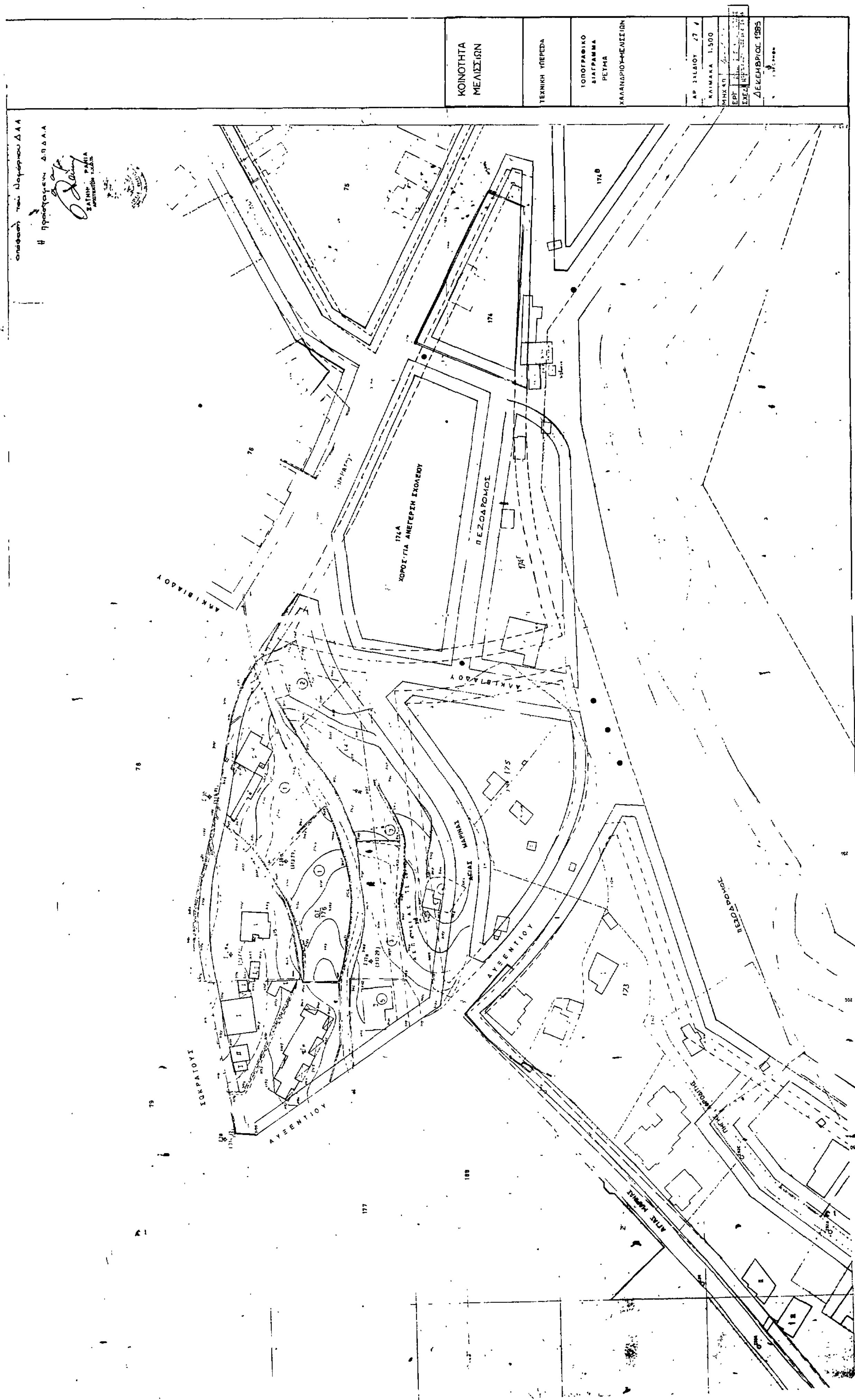
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985

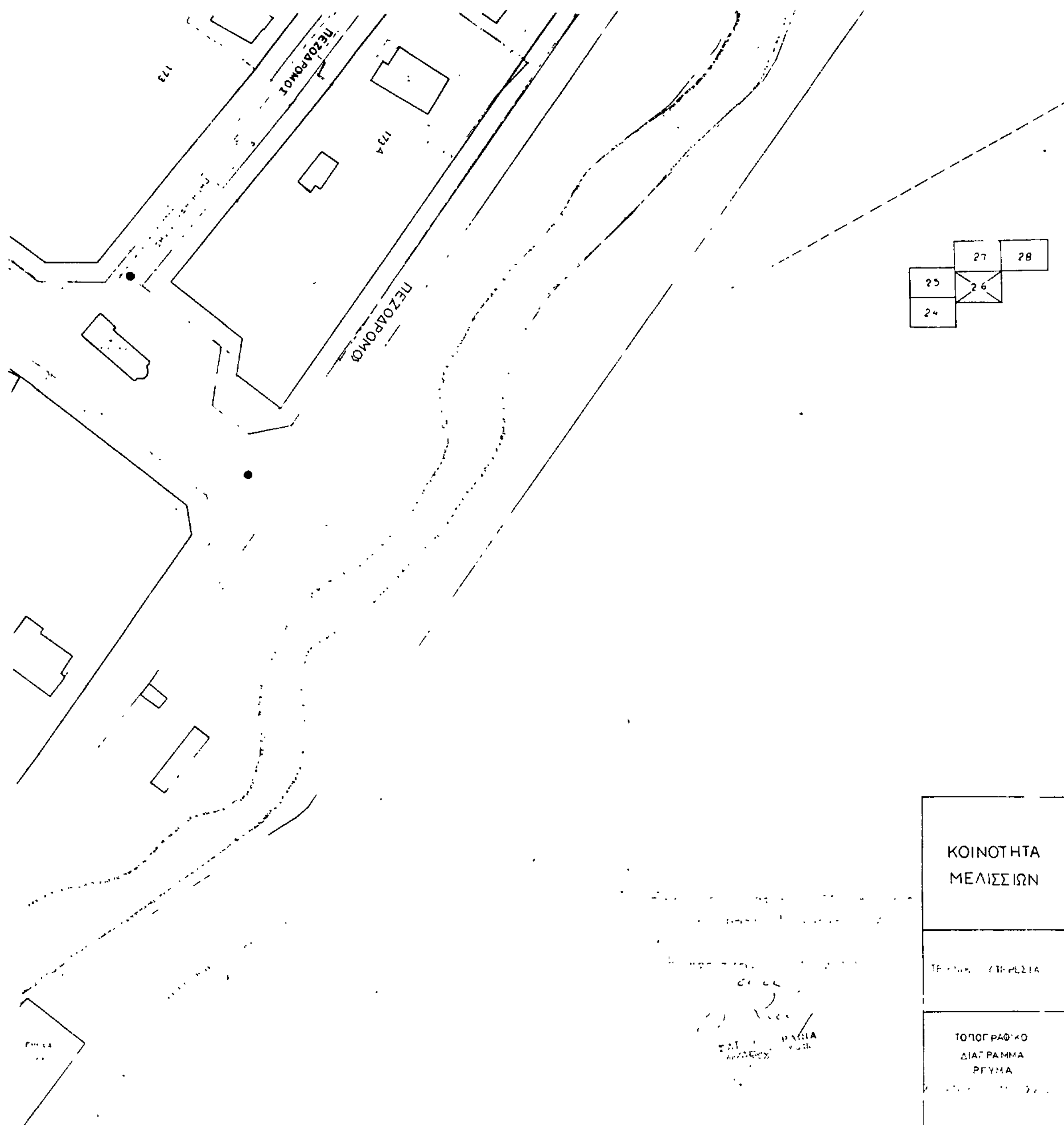
ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 20185/2773/29-7-86 απόφαση Νομάρχου Δ.Α.Α.

Η προϊσταμένη Δ.Π.Δ.Α.Α.




ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΡΕΥΜΑ
ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ-ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985
174Α
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ
ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ
ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
174
175
176
173


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
173
27
28
25
26
24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ ΣΧΕΔΙΟΥ 26
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985
ΕΘΕΩΡΗΘΗ


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ-ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 25
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ
ΠΑΛ. ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΥΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 24

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985

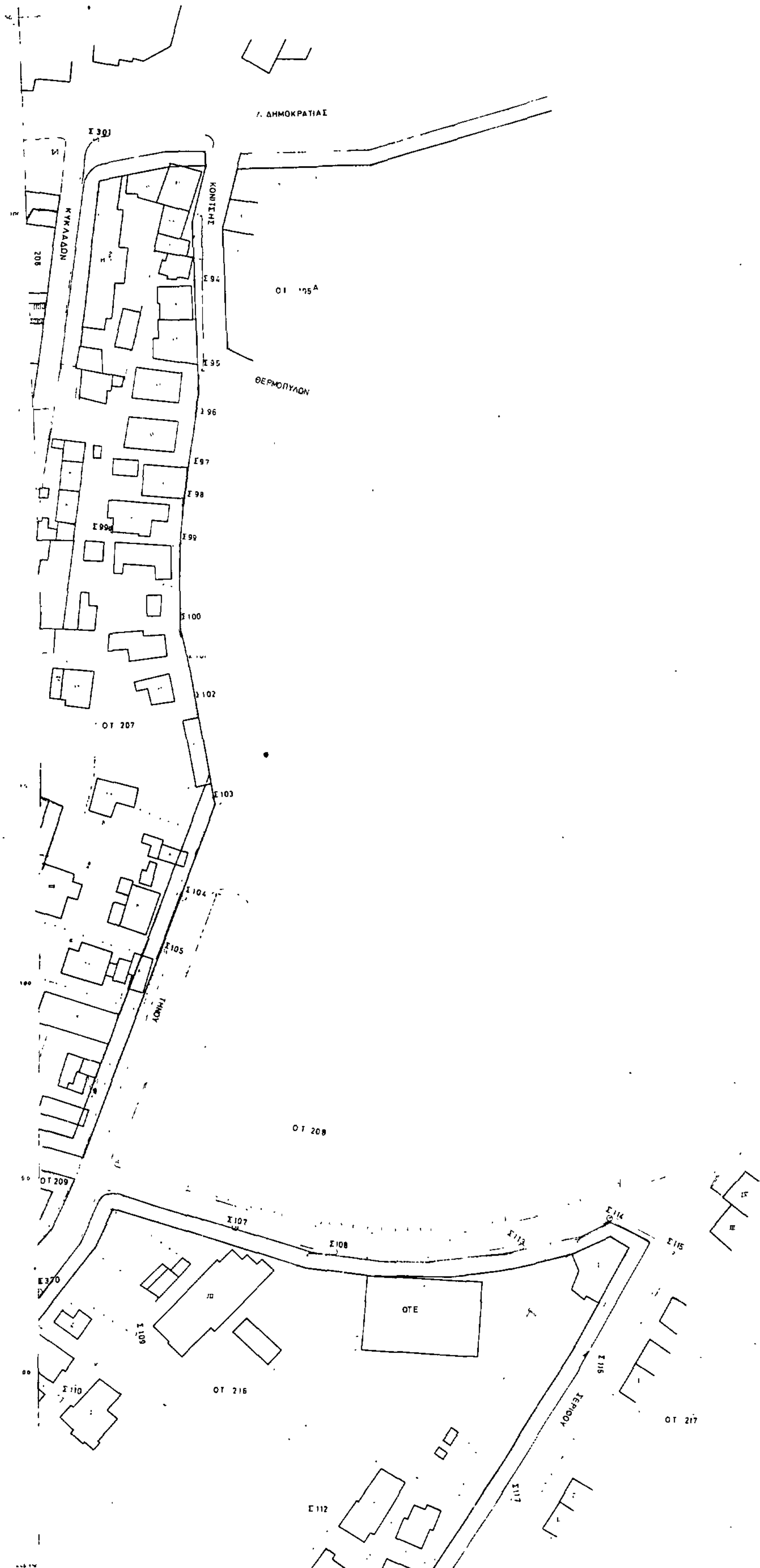
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΚΑΛΛ. ΓΑΛΗΝΟΥ

Γ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Λ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ



26-1-86

Η προϊσταμένη ΔΠΔΑΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΡΕΥΜΑ
ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ - ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 23

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΗΡΩΟΥ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΗΡΩΟΝ

ΟΤ 206 Α

ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ

ΟΤ 209

ΛΕΥΚΑΔΟΣ

ΤΗΝΟΥ

ΑΝΔΡΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΥΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ-ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ ΣΧΕΔΙΟΥ 22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985

ΕΘΕΩΡΗΘΗ



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΥΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 20 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985	ΕΘΕΟΡΗΘΗ

Συνοδεύει την υπ αριθ. 20185/2713/25-7-86 απόφαση Νομάρχου ΔΑΑ

Η προϊσταμένη ΔΠΔΑΑ α.α.

ΣΑΤΝΗ ΑΡΧΙΤ.

Ρ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΝΗΛΟΥ

ΤΕΝΕΔΟΥ

ΑΝΔΡΟΥ

ΠΑΡΟΥ

ΣΥΡΟΥ

ΚΥΘΗΡΩΝ

Λ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΔΟΥΚ. ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ

190 Ε

227

227 Α

228

225

226

224

222

218

220

219

217

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΥΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 19

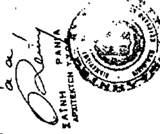
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΝΑΞΟΥ

ΘΗΡΑΣ



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 18

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1980

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 20189/278/25-7-86 απόφαση Νομάρχου Δ.Α.Α.

Η προϊσταμένη Δ.Π.Δ.Α.Α.

ΡΑΝΙΑ ΞΑΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Ο.Τ. 229

Ο.Τ. 250

Ο.Τ. 231

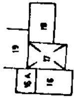
ΘΑΣΟΥ

Λ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΣΙΦΝΟΥ

Δ. ΠΛΑΚΕΝΤΙΑΣ

ΚΥΘΝΟΥ



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΥΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΚΕΔΙΟΥ 17

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1985

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Συνοδεύει την υπ' αρ. 20185/273/27.5.. απόφαση Νομάρχου ΔΑΑ

Η προϊσταμένη ΔΠΔΑΑ

ΣΑΪΝΗ ΡΑΝΙΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΡΕΜΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΕΜΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 16

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1989

Αριθ. 85384 (3)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Χαλκερού για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης από τον Αν. Χατζηβασιλειάδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 185319/10.6.1986 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών, γ) Ε.Ο.Τ., δ) Δ/νσεως Υγιεινής και ε) Εφ. Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

3. Την υπ' αριθμ. Δ.Υ./8.7.1986 θετική γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομού Καβάλας.

Επειδή το υπ' αριθμ. 18α τεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση 750μ. βόρεια του οικισμού Χαλκερού και μακρυά από Εθνικό ή Επαρχιακό δίκτυο και κατά συνέπεια πληρούνται οι διατάξεις του από 5.5.1984 Π. Δ/τος όπως συμπληρώθηκε με το από 14.3.1986 Π. Δ/γμα, αποφασίζουμε:

Ότι το υπ' αριθμ. 18α τεμάχιο του αγροκτήματος Χαλκερού με επιφάνεια 5.000 τ.μ. και πρόκειται να παραχωρηθεί στον Αν. Χατζηβασιλειάδη είναι κατάλληλο για δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που είναι θεωρημένο από την πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ.

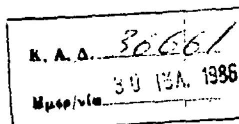
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΛΚΕΡΟΥ

Κλίμαξ 1:5.000



Εθεωρήθη
Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 85384
1-7-1986 απόφαση Νομάρχη Καβάλας
σχετικά με την καταλληλότητα του
18α τεμαχίου για ίδρυση σταυλικής
εγκατάστασης.
Καβάλα 17 Ιουλίου 1986
Η Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε.
Ελευθερία Ανδρεάδου
Τοπ/φος Μηχ/κός Α'.

ΧΑΛΚΕΡΟ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ

Καβάλας